



Bourg Habitat recrute...

UN(E) CHARGÉ(E) D'OPÉRATIONS

Poste à pourvoir en CDI

Ouverture des candidatures jusqu'au **26/06/2020**
Les premiers entretiens auront lieu le jeudi 2 juillet 2020.

Au sein de la Direction du Développement et du Patrimoine de Bourg Habitat, vous participerez à la maîtrise d'ouvrage complète d'opérations (juridique, administrative, technique et financière) depuis l'étude de faisabilité jusqu'à la livraison, en incluant les deux années de garantie de bon fonctionnement. Vous veillez au respect des objectifs, des délais et des budgets des opérations, les recalez si besoin, dans le souci permanent d'optimiser la réalisation des programmes, qu'ils soient neufs, de réhabilitation, locatifs ou en accession.

Vos missions :

- ▶ Les études de faisabilité.
- ▶ La consultation des MOE et des entreprises.
- ▶ Le suivi des différentes phases d'études.
- ▶ Le montage de l'équilibre financier des opérations.
- ▶ Le dépôt des dossiers.
- ▶ Le suivi et l'organisation de la concertation dans le cas des opérations de réhabilitations.
- ▶ Le suivi de chantier en tant que Maître d'Ouvrage.
- ▶ La réception des ouvrages.
- ▶ L'organisation de la livraison et la transmission des ouvrages aux gestionnaires.

Profil souhaité :

De formation Bac+5, école d'ingénieurs ou équivalent, vous avez acquis au minimum 3 à 5 ans d'expérience dans le logement social sur un poste équivalent. Vous avez une bonne connaissance des mécanismes de financement, du montage d'opérations, des techniques du bâtiment et de l'urbanisme.

Autonomie, adaptabilité, écoute, rigueur, esprit de synthèse et réactivité sont autant de qualités qui vous permettront de mener à bien votre mission. Vous êtes motivé(e) et impliqué(e) dans les missions qui vous sont confiées.

Conditions :

Poste à pourvoir en CDI à temps complet, sous statut C3N1.

Salaire selon expérience, auquel s'ajoutent tickets restaurant, prévoyance, mutuelle et prime d'intéressement.

Qui sommes-nous ?

Avec un patrimoine de plus de 5600 logements, Bourg Habitat, Office Public de l'Habitat, est le premier bailleur du bassin de vie de Bourg-en-Bresse (Ain). Au service des collectivités locales et des habitants depuis 1929, Bourg Habitat propose des logements de qualité, respectueux de l'environnement, et en assure l'entretien pour le confort de ses 11000 locataires. Constructeur expérimenté, Bourg Habitat accompagne les collectivités locales dans leurs projets d'aménagement et propose des programmes immobiliers diversifiés : logements en location, en accession, adaptés aux personnes âgées ou à mobilité réduite, crèches, résidence étudiante...

Vous souhaitez nous rejoindre ?

Merci d'adresser votre lettre de motivation et votre CV à Bourg Habitat :

Marine DANIEL-CHOSSON, Directrice Générale
16 avenue Maginot - CS 31 0001 - 01009 Bourg-en-Bresse Cedex
ou par e-mail : recrutement@bourg-habitat.com