



Bourg Habitat recrute...

UN(E) RESPONSABLE POLITIQUE ENTRETIEN ET MAINTENANCE

Poste à pourvoir en CDI

Ouverture des candidatures jusqu'au **06/07/2020**

Les premiers entretiens auront lieu le vendredi 10 juillet 2020.

Placé(e) sous l'autorité du Directeur du Développement et du Patrimoine, au sein d'une équipe de 10 personnes, vous pilotez le Plan Stratégique du Patrimoine de Bourg Habitat. A ce titre, vous planifiez et organisez les travaux nécessaires, en lien avec les différents services de Bourg Habitat.

Vos missions :

- ▶ **Pilotage du Plan Stratégique de Patrimoine à l'échelle de Bourg Habitat :**
 - ▶ Bâtir les outils de suivi et de mise en œuvre des opérations de maintenance et d'entretien afin d'assurer la pérennité du patrimoine immobilier de l'office.
 - ▶ S'assurer du suivi du planning du PSP au travers du calendrier des consultations, des travaux et au besoin alerter sur les retards et les débordements en réajustant l'outil.
 - ▶ Coordonner et piloter les travaux pour assurer un résultat optimal en termes de qualité, de coûts et de délais.
 - ▶ Veiller à l'information des différentes parties et services internes.
 - ▶ Elaborer en lien avec le DGA / DDP le budget affecté à l'entretien et optimiser les dépenses, dans le respect du guide d'achat et des procédures marchés publics et être garant du suivi budgétaire.
 - ▶ Veiller à la mise à jour des modules BATI, PATRIMOINE, PSP et des informations techniques dans ARAVIS.
- ▶ **Conseils aux équipes internes en matière d'entretien :**
 - ▶ Apporter des conseils au Chargé de secteur Référent technique et responsable d'agence
 - ▶ Collaborer étroitement avec le Responsable Gros entretien, le Responsable Energie et le Responsable Contrat de service (notamment pour les diagnostics).

Connaissances :

- ▶ Techniques de rénovation des bâtiments
- ▶ Gestion et planification de travaux
- ▶ Assurances (DO et dommage aux biens)
- ▶ Marchés publics
- ▶ Logiciel ARAVIS
- ▶ Typologie des risques (amiante, plomb, réseaux...)

Profil souhaité :

De formation Bac+3/4, école d'ingénieurs ou équivalent, vous avez acquis une expérience similaire dans le logement social. Vous connaissez les outils BIM, savez définir un programme d'entretien, organiser les travaux de rénovation et piloter les différents intervenants. Expert technique, vous avez de bonnes connaissances pour identifier les pathologies du bâtiment et apporter des solutions techniques.

Autonomie, rigueur, réactivité et esprit de synthèse seront autant de qualités essentielles vous permettant de mener à bien vos missions. Vous êtes motivé(e) et impliqué(e) dans les missions qui vous sont confiées.

Conditions :

Poste à pourvoir en CDI à temps complet, sous statut C3N1.

Salaire selon expérience auquel s'ajoutent Tickets restaurant, prévoyance, mutuelle, intéressement.

Vous souhaitez nous rejoindre ?

Merci d'adresser votre lettre de motivation et votre CV à Bourg Habitat :

Marine DANIEL-CHOSSON, Directrice Générale

16 avenue Maginot - CS 31 0001 - 01009 Bourg-en-Bresse Cedex

ou par e-mail : recrutement@bourg-habitat.com